Приложение 3

к приказу Председателя Агентства
Республики Казахстан по делам строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Типовая форма отчета по управлению объектом кондоминиума

ОТЧЕТ

по управлению объектом кондоминиума 2 квартал 2015 г

за период с «_01__» апреля____ 2015_ года по «30___» _июня_____ 2015_ года.

Орган управления объектом кондоминиума: ___ПК «Наш Дом-НС»_____

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир)**:**_____**1 418 873**

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир):_____

Доходы: **итого** _____**4 694 767**

в том числе:

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества: _____**2 010 037**
2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет): _____
3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество: _____**2 684 730**
4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.д.): _____
5.

Административные расходы: итого _____**1 318 377**

в том числе:

1. Оплата труд административного персонала: _____ **981 945**
2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодексу Республики Казахстан «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» (Налоговый кодекс) и Закону Республики Казахстан «О пенсионном обеспечении в Республике Казахстан»: с опл. труда администт персонала_____ **248 053**
3. Банковские услуги: _____**14 825**
4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание: _____ **38 304**
5. Расходы на содержание офиса: _____ **35 250**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума: итого_____**3 144 145**

в том числе:

1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дератизация подвальных помещений, аварийная службае,уб подъезд., эл.энергия и т.д.):
   _____ **2 528 790**
2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума:(Опресовка) _____**380 000**
3. Капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума**:**____
4. Хозяйственные расходы (приобретение материалов и оборудования и др.):_ **235 355**

Иные расходы, связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов):усл юриста

в том числе:_____**150 000**

1.

ИТОГО (Общая сумма): _____ ____

Бухгалтер: _____Заикина Г.Г._____

(Ф.И.О., подпись, М.П.)

Руководитель органа управления объектом кондоминиума: Киль А.И._____

(Ф.И.О. , подпись)